

شهادة تسجيل بيانات عقد الإيجار

TENANCY CONTRACT INFORMATION REGISTRATION CERTIFICATE

Contract No: 0220180129000539 (v. 1)

Registration Date: 29-01-2018

المالك

Owner Name REHAB MOHAMMED AMIN MOHAMMED SIDDIQ ALKADHIM

اسم المالك رحاب محمد أمين محمد صديقي الكاظم

رقم المالك

الجنسية

Nationality United Arab Of Emirates

تفاصيل عقد الإيجار

Starting Date	تاريخ البدء	Ending Date	تاريخ الإنتهاء
01-11-2017		28-10-2027	
Contract Amount	قيمة الإيجار	Security Deposit	قيمة التأمين
60,223,465.00 AED		0.00 AED	
Actual Contract Amount	المبلغ الفعلي للعقد	Annual Contract Amount	قيمة الإيجار السنوية
60,223,465.00 AED		6,027,207.00 AED	

المستأجر

Tenant Name AL KHALEEJ NATIONAL SCHOOL(BR OF PREMIER SCHOOLS INTERNATIONAL L.L.C) مدرسة الخليج الوطنية (فرع من بريمر سكولز انترناشيونال ش.ذ.م.م)

رقم المستأجر

Tenant No 0420141119000018 رقم المستأجر

جهة إصدار الرخصة

License/Expiry 125073 / 20-10-2018 رقم الرخصة و تاريخ الإنتهاء License Issuer DED-Dubai رقم الفاكس

رقم الهاتف

Tel. No 971-4-2822707 رقم الهاتف Fax No 971-4-2824491 رقم الفاكس

تفاصيل العقار (وحدة)

Leased Unit (Unit)	اسم المبنى/رقم المبنى
Building Name/No	MOHD AMIN SEDDIQ MOHD AQIL AL KAZEM
Land Area	رقم الأرض
Al Garhoud المنطقة	183-0
Land DM No (Affection Plan)	رقم الأحداتيات الوطنية
214-226 رقم البلدية	
Property No.(s) / رقم العقار	رقم ديوا / DEWA Premise No.
school 1 النوع / Type School النوع الفرعي / SubType School الاستخدام / Usage Educational facility المساحة / Size 23449.00 (Sq.m) رقم ديوا / DEWA Premise No. 214996042	

فواصل الإيصال

Receipt Number	رقم الإيصال
0820180129000540	
Certificate Registration Fee	رسوم تسجيل شهادة إيجار 100.00 AED
EJARI License	إستخدام برنامج إيجاري 55.00 AED
Innovation Fee	درهم الابتكار 10.00 AED
Knowledge Fee	درهم المعرفة 10.00 AED
EJARI License (VAT 5%)(ID: 100281564300003)	الضريبة المضافة لإستخدام برنامج إيجاري 2.75 AED
Typing Center fees	مكتب الطباعة 40.00 AED
Typing Center fees (VAT 5%)(ID: 1002866984000)	الضريبة المضافة لأجور مكتب الطباعة 2.00 AED
Total Fees	كافة الرسوم 219.75 AED



أمين الخدمات العقارية
REAL ESTATE SERVICES TRUSTEES
دائرة الأراضي والأماك
01 الضريبة المضافة لأجور مكتب الطباعة

Management Companies with Real Estate supervision activity are not entitled to receive or collect rental cheques in favour of their companies.

ذات نشاط خدمات الإشراف الإداري للعقارات إستلام شيكات الإيجار لصالح الشركة

This certificate has been issued based on information provided by EJARI user. Real Estate Regulatory Agency (RERA) doesn't take any responsibility to others.

تم إصدار هذه الشهادة بناء على البيانات المقدمة من قبل مستخدم النظام دون تحمل مؤسسة التنظيم العقاري أي مسؤولية تجاه الغير

Users are solely responsible for any legal liability towards third parties due to providing any incorrect information to the system and this includes the tenants who were authorized to sublease their rented properties.

يتحمل المستخدم كافة المسؤولية القانونية تجاه الغير في حالة وجود أي خطأ في البيانات المدخلة في النظام الإلكتروني ويشمل ذلك المستأجر المصرح له بالتأجير بالباطن

This certificate will be invalid by registered contract expiry date, or in case the contract expires date.

تعتبر هذه الشهادة صالحة حتى تاريخ نهاية العقد المسجل فيها أو تعديل العقد قبل إنتهاء الفترة التعاقدية

إيجاري
EJARI

